

L'articulation ville-port à Marseille



Régine VINSON
Chef de la Mission ville-port
Grand port maritime de Marseille

Marseille Fos
Le port de tous les talents

FOS

MARSEILLE

52 % des escales

48 % des escales



Trafics mondiaux:
Conteneurs
Vrac liquide et solide
Sidérurgie et pétrochimie
Entrepôts logistiques

Trafics méditerranéens
Croisières
Passagers
Ro-Ro
Conteneurs
Réparation navale

Aéroport international
Marseille Provence

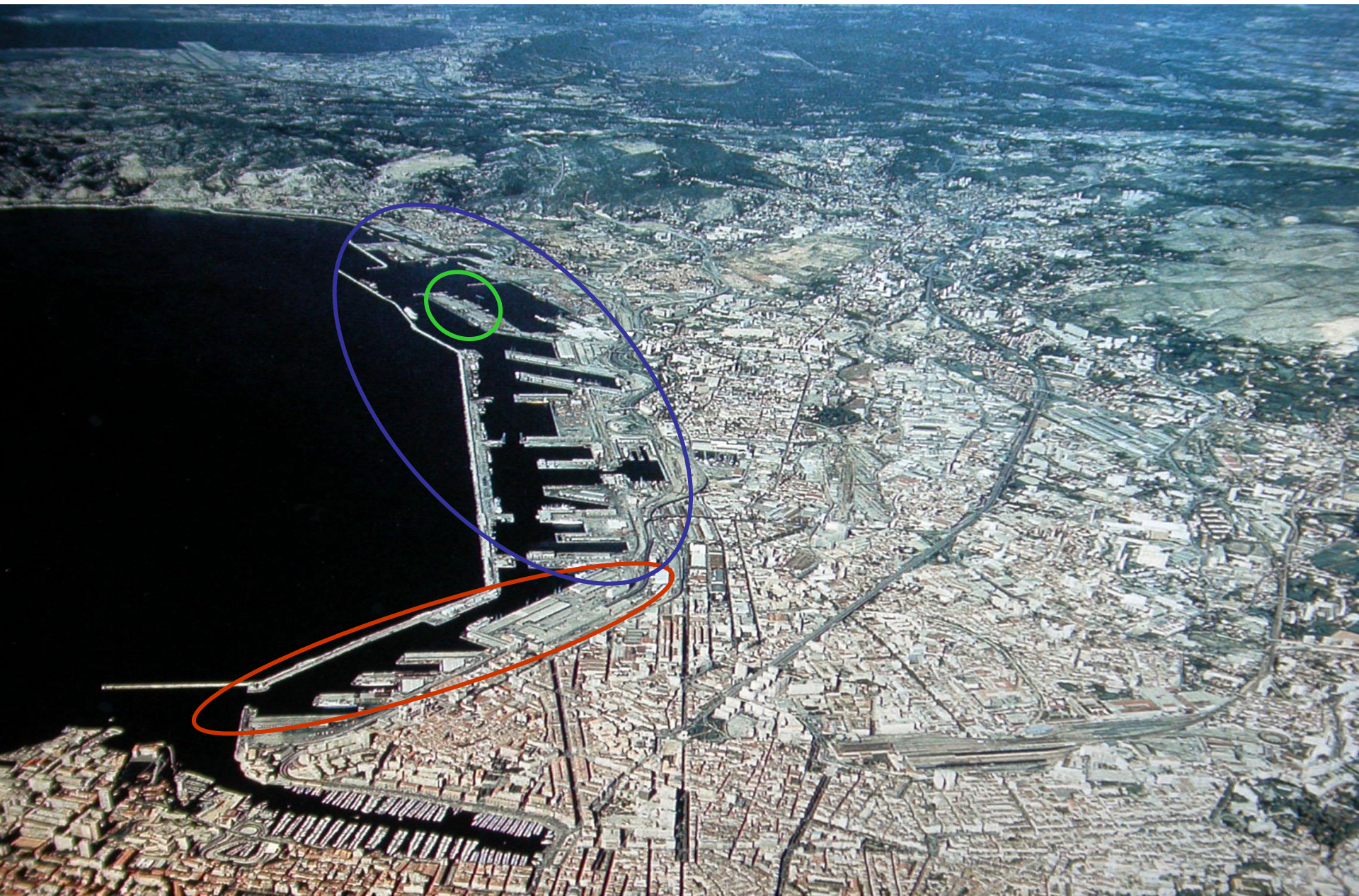


70 km























MUCEM

VILLA
MEDITERRANEE











ARRASES DU PORT : BALCON SUR LE TERMINAL

Ouverture 2014

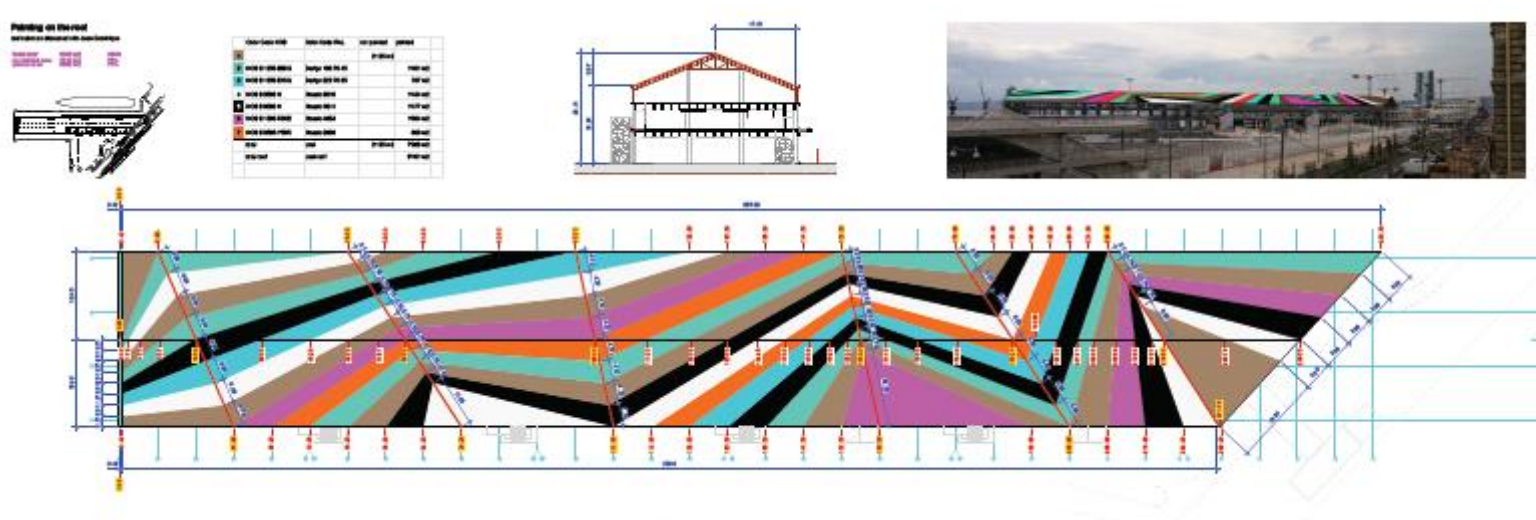












LES TERRASSES, UN PROJET DE KADER ATTIA POUR LA DIGUE DU LARGE



TOUR CMA-CGM

Bureaux
Offices spaces

LE SILO

Salle de spectacles
Concert Hall

HÔPITAL

New hospital

EUROMED CENTER

Bureaux
4* hotel & cinema
Offices spaces

LES DOCKS

Quartier d'affaires
Central Business District

LE BOULEVARD LITTORAL

Promenade Boulevard

PÔLE CULTUREL BELLE DE MAI

Media & Cultural park

LES VOUTES DE LA MAJOR

Commerces
Shopping center

GARE SAINT-CHARLES

High Speed
Train Station

RUE DE LA RÉPUBLIQUE

Haussmanian Boulevard

LES QUAIS D'ARENÇ

Bureaux, hôtels
logements
Office spaces,
hotels & high-end
residential

LES TERRASSES DU PORT

Centre commercial
Shopping mall

LE J1

Salle d'exposition
Exhibition center

LA GARE MARITIME

Cruise terminal

LE J4/ LA MAJOR

Promenade
Panoramas
Sea access

LE CEREM

Centre
d'exposition
Exhibition center

MUSEUM/ FORT SAINT-JEAN

Musée national
National Museum

VIEUX-PORT



EUROMÉDITERRANÉE

l'opération

qui transforme Marseille

MP2013

**MARSEILLE
PROVENCE 2013**
CAPITALE
EUROPÉENNE
DE LA CULTURE



CHARTRE VILLE PORT

- **L'ETAT A INVITÉ L'EPAEM ET LE GPMM À UN RAPPROCHEMENT POUR UN SCHÉMA FUSIONNEL.**
- **LE CONSEIL DE SURVEILLANCE DU PORT CRÉE LA COMMISSION SPÉCIALISÉE BASSINS EST (COUSQUER), FAISANT LARGEMENT APPEL À TOUS LES ACTEURS IMPLIQUÉS.**
- **LA COMMISSION S'EST INTERROGÉE SUR :**
 - 1. LA VOCATION DES BASSINS DE MARSEILLE AU SEIN DU MONDE DE LA MÉDITERRANÉE ;**
 - 2. LA FAÇON DONT ILS DOIVENT ÊTRE ADAPTÉS DANS LE MOYEN ET LE LONG TERME ;**
 - 3. COMMENT ORGANISER L'ARTICULATION DU PORT AVEC SON TERRITOIRE DANS UNE NOUVELLE RELATION PROFITABLE À TOUS ?**

COMPLÉMENTARITÉ FOS MARSEILLE RÉAFFIRMÉE

- **FOS, LE PORT À L'ÉCHELLE MONDIALE.**
- **MARSEILLE, LE PORT DE LA MÉDITERRANÉE.**

« Les bassins de Marseille resteront le port des trafics intra-méditerranéens de remorques et de conteneurs, dont la croissance est soutenue. polyvalent et adaptable, le port de Marseille répond aussi parfaitement aux besoins des opérateurs méditerranéens de passagers (lignes régulières corse et internationales, et croisières) et de marchandises »

TROIS SÉQUENCES VILLE PORT

- **SECTEUR SUD : LA VITRINE DU RAYONNEMENT PORTUAIRE ET URBAIN :
LE PORT PASSAGERS AU CONTACT DU CENTRE VILLE ET DU PÔLE D'AFFAIRE VECTEUR DU RAYONNEMENT ET D'ATTRACTIVITÉ RÉCIPROQUE ;**
- **SECTEUR CENTRE : LE PORT INDUSTRIEL TOURNÉ VERS LA MÉDITERRANÉE, GÉNÉRANT DE L'ACTIVITÉ, CRÉANT LE LIEN COMMERCIAL ET LOGISTIQUE AVEC LES GRANDES VILLES MÉDITERRANÉENNES ;**
- **SECTEUR NORD : PÔLE D'ATTRACTIVITÉ POUR LA PLAISANCE ET LE TOURISME AU-DELÀ DE LA FORME 10.**

LES BASSINS DE MARSEILLE

- **UNE VOCATION INDUSTRIELLE ET COMMERCIALE RÉAFFIRMÉE : DE LA FORME 10, JUSQU'AU QUAI DU MAROC, À LA JOLIETTE.**
- **UNE RENAISSANCE RECHERCHÉE EN SON SEIN DE LA RÉPARATION NAVALE INDUSTRIELLE ET DE GRANDE PLAISANCE.**
- **LE RETOUR À LA CONFIANCE DES CLIENTS, GRÂCE À UNE FIABILITÉ RETROUVÉE ET ENTRETENUE PAR UN DIALOGUE SOCIAL CONSTRUCTIF.**

CE RENFORCEMENT DE L'ACTIVITÉ INDUSTRIELLE ET COMMERCIALE DES BASSINS PORTUAIRES NÉCESSITE LE SOUTIEN DU TERRITOIRE MÉTROPOLITAIN »



Aménager le port de commerce pour accroître ses capacités, performances et activités

- Terminaux optimisés
- Terminal Maghreb relocalisé
- Terminaux croisières
- Plans d'eau aménagés
- Site/clusters de réparation navale

Améliorer la desserte des terminaux en compatibilité avec le développement urbain

- Axes ferroviaires aménagés
- Projets terminaux ferroviaires
- Itinéraires urbains prioritaires pour poids lourds
- Portes du port pour poids lourds
- Voie Royale privilégiée (poids lourds + transport en commun)

Développer et optimiser les sites logistiques

- Nouveaux sites
- Sites existants consolidés et à optimiser
- Dépôts urbains de conteneurs à relocaliser

Renforcer les synergies économiques Ville-Port

- Pôle tertiaire portuaire (directions, campus, commerce...)
- Espaces économiques urbains à valoriser

Développer et organiser les pôles touristiques et de loisirs littoraux

- Ports de plaisance requalifiés ou créés
- Nouvelles capacités de grande plaisance
- Pôles et espaces publics, culturels, événementiels et balnéaires

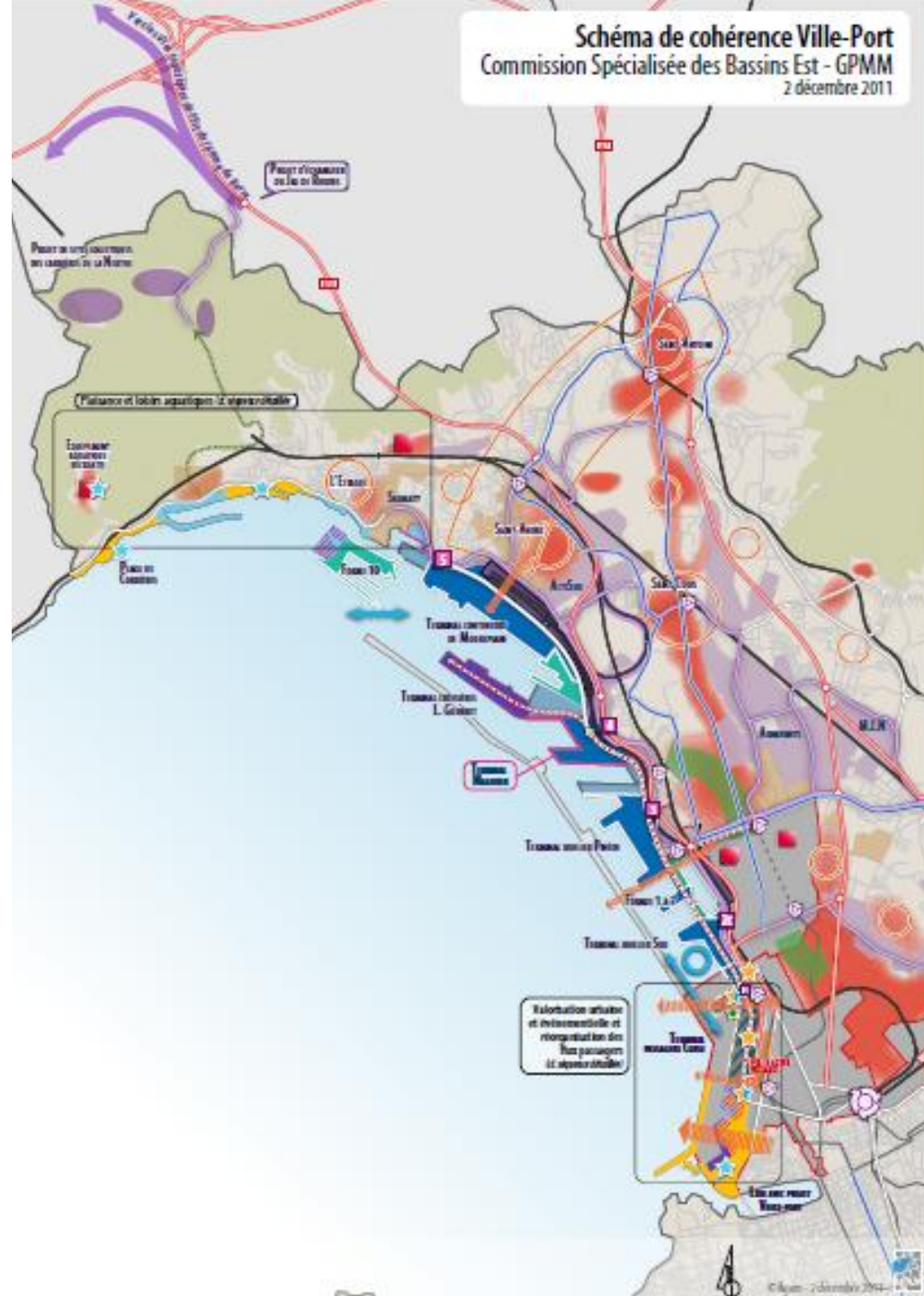
Renforcer la cohérence entre aménagement portuaire et urbain

- Périmètre de l'OIN Euro Méditerranée (cf. projet détaillé)
- Centralités urbaines (métropolitaines, principales)*
- Secteurs de renouvellement urbain et densification*
- Projets de TCSP, vecteurs de développement urbain*
- Pôle d'échanges
- Sursol possible sur espace portuaire
- Relations visuelles Ville/Port - littoral à traiter
- Déploiement environnemental de l'Eco-Cité sur Ville et Port
- Réduction de la pollution de l'air par les navires
- Espaces naturels protégés*

* Éléments structurants complémentaires issus des PADD du SCoT de MPM et du PLU de Marseille

Schéma de cohérence Ville-Port Commission Spécialisée des Bassins Est - GPM

2 décembre 2011



LES 5 CHANTIERS VILLE PORT DE LA CHARTE

- **RECONQUÊTE COMMERCIALE DES TRAFICS DU PORT ET RENFORCEMENT DE L'HINTERLAND**
- **ADAPTATION DES BASSINS DE MARSEILLE AUX NOUVEAUX NAVIRES DE GRANDE TAILLE ET AUX ACTIVITÉS INDUSTRIELLES ET LOGISTIQUES**
- **DÉVELOPPEMENT DES SYNERGIES VILLE PORT AU CENTRE-VILLE ET AU NIVEAU DE LA SECTION CENTRALE**
- **DÉVELOPPEMENT DES SYNERGIES VILLE PORT À L'ESTAQUE**
- **RENFORCEMENT DES DESSERTES DU PORT ET DES LIENS AVEC LES PÔLES ÉCONOMIQUES DU TERRITOIRE MÉTROPOLITAIN.**

SIGNATAIRES

SIGNATAIRES FONDATEURS :

**ETAT
EPA EURO MÉDITERRANÉ
GPMM**

**VILLE de MARSEILLE
CUMPM
CG 13
CR PACA**

CCIMP

**SIGNATAIRES ASSOCIÉS :
SYNDICATS, UPE 13, UMF...**



